



BÁO CÁO

TỔNG KẾT SẢN XUẤT KINH DOANH VÀ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG NĂM 2024
KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH VÀ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG NĂM 2025
PHƯƠNG ÁN PHÂN CHIA LỢI NHUẬN NĂM 2024,
PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TĂNG VỐN CỔ PHẦN TỪ NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU

Năm 2024, thị trường thế giới biến động bởi chiến tranh Nga - Ucraina dẫn đến ảnh hưởng kinh tế toàn cầu, tác động trực tiếp đến sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp trong và ngoài nước.

Nguồn nguyên liệu chính đá xanh những năm trước công ty được cung cấp tại địa bàn giá thành rẻ, chất lượng tốt, hiện tại không còn mà công ty phải tìm kiếm các nguồn nguyên liệu đạt tiêu chuẩn ở các tỉnh trong cả nước cộng với chi phí vận chuyển xa nên giá thành đầu vào cao.

- Mặt hàng vôi cục, bột nặng trong nước cạnh tranh bởi nhiều doanh nghiệp sản xuất.

- Một thực tế trên thị trường vẫn còn một số doanh nghiệp thương mại mua hàng không lấy hoá đơn yêu cầu công ty giảm giá bằng cách không cần hoá đơn, giảm VAT đầu vào, công ty không làm được trong khi đơn vị khác làm từ đó dẫn đến kinh doanh không công bằng làm hạn chế bán hàng của những doanh nghiệp có hệ thống kế toán chuẩn mực.

Đó là những khó khăn trong cơ chế thị trường luôn đối mặt với công ty.

Tuy nhiên về mặt thuận lợi, mặt hàng chính các sản phẩm bột nhẹ, công nghệ sản xuất khó, thị trường trong nước ở thời điểm hiện tại chỉ còn một công ty làm, công suất hơn 10 nghìn tấn / năm cũng dư thừa cho thị trường trong nước và xuất khẩu.

I. KẾT QUẢ SẢN XUẤT - KINH DOANH VÀ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG NĂM 2024

A. Sản xuất kinh doanh

1- Sản lượng tiêu thụ (tấn)	51.986
+ Bột nhẹ	15.704
+ Bột nặng	14.464
+ Bột cải tính	6.286
+ Các sản phẩm từ vôi	15.532
2- Doanh thu (đ)	133.947.054.074
3- Khấu hao (đ)	3.523.124.927
4- Lợi nhuận trước thuế (đ)	18.554.254.059
- Thuế thu nhập doanh nghiệp (đ)	1.650.941.044
- Lợi nhuận sau thuế (đ)	16.903.313.015
+ Trích quỹ 15%	2.535.478.850
Khen thưởng 10%	1.690.313.300
Phúc lợi 5%	845.165.550
Lợi nhuận còn lại	14.367.834.165

B. Đầu tư xây dựng 2024 và khắc phục thiệt hại do bão cấp 13 gây lên:

1. Đã hoàn thiện lắp đặt dây chuyền thu hồi khí thải CO₂ còn dư thừa trong sản xuất bột nhẹ.

a. Thu hồi khí thải CO₂ có ý nghĩa:

- Về môi trường: Chống phát thải khí nhà kính, sản xuất xanh không ô nhiễm.
 - Về kinh tế: Chế biến sâu khoáng sản tiết kiệm tài nguyên, có sản phẩm CO₂ lỏng, đá khô cung cấp cho các ngành công nghiệp có giá trị từ khí thải bỏ đi, đem lại hiệu quả kinh tế cho công ty và xã hội.
- Là doanh nghiệp duy nhất tại Việt Nam đầu tư đồng bộ giảm sự cạnh tranh ngành hàng đối với doanh nghiệp vừa và nhỏ như Công ty góp phần phát triển bền vững lâu dài.

b. Giá trị đầu tư: 86.601.000.000đ

- Dự toán ban đầu:	63.501.000.000
- Từ thép đen sang 100% Inox tăng	4.400.000.000
- Phụ lục thêm Nồi hơi	2.200.000.000
- Phát sinh sản thao tác 4 tầng cao 14m	2.500.000.000
- Trả lãi tiền vay	14.000.000.000

(chi tiết theo quyết toán công trình của phòng kế toán)

c. Dây chuyền đã đi vào hoạt động, sản xuất cho ra **44.700kg CO₂ lỏng** hàm lượng 99,9% thì các thiết bị chính: Nồi hơi, máy lạnh, máy nén khí bị trục trặc.

Nhà thầu cung cấp thiết bị đang khắc phục sửa máy nén.

2. Đã làm thêm hệ thống silo lọc bụi lò vôi số 1, số 2

3. Khắc phục thiệt hại bão số 3 ngày 07/9/2024 gây lên sức gió cấp 13.

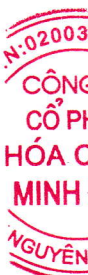
- Làm mới 472m² mái Inox 2 xưởng bột nhẹ: 605 triệu
- Lợp lại, thùng vách 700m² tôn, phiporo: 585 triệu
- Mới xây lại 40m tường rào: 121 triệu
- Chi phí sấy lại 200 tấn bột ướt : 80 triệu

Cộng: 1.391 triệu

C. Kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư xây dựng 2025.

Căn cứ kết quả sản xuất kinh doanh 2024 và năng lực sản xuất hiện tại lớn hơn nhu cầu của thị trường. Kế hoạch 2025 chỉ xây dựng cho tiêu thụ sản phẩm các chỉ tiêu dẫn suất và đầu tư.

1. Sản xuất kinh doanh.	
a. Tiêu thụ sản phẩm	67.500
Trong đó: Bột nhẹ	16.500
Bột nặng	14.500
Bột cải tính	6.000
Các sản phẩm vôi	23.000
Khí CO ₂	7.500
b. Doanh thu	157 tỷ
c. Lợi nhuận trước thuế	17,5 tỷ
d. Khấu hao	8,0 tỷ
e. Cổ tức	15%
g. Lao động	210 người
h. Nộp ngân sách theo quy định của pháp luật	



2. Đầu tư

- Đôn đốc nhà thầu bảo hành sửa chữa thiết bị trong dây chuyền CO₂
- Lắp bổ sung máy nén khí dự phòng trong dây chuyền CO₂
- Làm cầu trục phục vụ lắp đặt bảo dưỡng trong nhà đặt 02 máy nén khí thuộc xưởng CO₂
- Khi CO₂ có sản phẩm cung cấp cho thị trường đồng vốn được quay vòng sẽ:
 - + Hoàn thiện lò vôi số 3
 - + Chỉnh trang công ty cho đẹp: . Trồng cây
. Rải nhựa đường giao thông nội bộ

- + Tháp rửa khí số 3
- + Khắc phục xây lại tường bao do bão số 3/2024 làm đổ
- + Quy hoạch bản đồ 1/500; làm lại ĐTM đã hết hạn.

3. Nguyên liệu đá xanh: Cần 60.000t/ năm

a. Hiện tại nguồn đá vôi xanh truyền thống tại Thuỷ Nguyên đã cấp cho hai nhà máy xi măng ChinFon và Xi măng Hải Phòng, công ty không tiếp cận được. hướng tới công ty kết hợp với tư vấn hoặc liên kết xin mỏ.

b. Tiếp tục tìm kiếm khai thác nguyên liệu đá xanh từ các nguồn tỉnh ngoài.

D. Phương án phân chia lợi nhuận 2024; Phát hành cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

Theo Nghị quyết HĐQT họp ngày 31/3/2025:

1. Phương án phân chia lợi nhuận 2024:

Lợi nhuận sau thuế còn:	16.903.313.015
- Trích quỹ khen thưởng 10%	1.690.313.300
- Quỹ Phúc lợi 5%	845.165.550
- Chi cổ tức bằng tiền: 10%	4.974.450.000

2. Phát hành cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu:

Là 40% = 19.897.800.000đ

- Tổng nguồn phát hành: trong đó	21.516.583.562 đ
1. Từ Lợi nhuận sau thuế năm 2024 sau khi trích lập các quỹ và chi cổ tức bằng tiền 10% còn lại:	9.393.384.165 đ
2. Từ Quỹ Đầu tư phát triển: (theo BCTC đã được kiểm toán năm 2024)	12.123.199.397 đ

Nơi gửi:

- HĐQT;
- Báo cáo ĐHCĐ 2025
- Lưu

CÔNG TY CP HÓA CHẤT MINH ĐỨC



Phạm Văn Khẩn